

ПРОТОКОЛ

общего собрания собственников помещений в многоквартирном доме,
по адресу: г. Подольск, Парадный проезд, д.6, проводимого в форме очного голосования

город Подольск

«16» сентября 2017 г.

Общая площадь жилых и нежилых помещений в многоквартирном доме всего 5552 кв.м., в том числе 5552 кв.м. жилых помещений, 0 кв.м. нежилых помещений. В муниципальной собственности г. Подольска находится 164,2 кв.м. помещений.
Дата проведения 16 сентября 2017 года, время проведения с 16.30 в квартире дома.
Место проведения _____.
В голосовании приняли участие собственники площадью 2809,2 кв.м, кол-во голосов 52,17.
Кворум имеется / не имеется.

Повестка дня общего собрания:

1. Избрание председателя и секретаря собрания, уполномоченных на подведение итогов общего собрания и подписание протокола собрания
2. Утверждение состава счетной комиссии общего собрания с привлечением инициативной группы собственников дома.
3. Об утверждении работ по капитальному ремонту общего имущества в многоквартирном доме в 2018 году – замена деревянных оконных рам в 3-х подъездах дома на пластиковые стеклопакеты.
4. Об утверждении сроков проведения работ по капитальному ремонту общего имущества многоквартирного дома с 1 апреля 2018 года по 15 июня 2018 года
5. Об определении источника финансирования работ по капитальному ремонту общего имущества многоквартирного дома – средства собственников помещений данного многоквартирного дома, сформированных на счете регионального оператора/ специальном счете владельцем которого является региональный оператор сформированные за счет минимального размера взноса на капитальный ремонт.
6. О выборе лица, уполномоченного действовать от имени собственников помещений в данном многоквартирном доме, по вопросам обеспечения организации проведения капитального ремонта и приемки выполненных работ по капитальному ремонту общего имущества многоквартирного дома.

ГОЛОСОВАНИЕ.

По всем вопросам повестки общего собрания – голосование списком

Итоги голосования по вопросам повестки дня:

ЗА	ПРОТИВ	ВОЗДЕРЖАЛСЯ
<u>52,17</u>	<u>—</u>	<u>—</u>

Принятое решение:

Избрать:

1. Председателем собрания Савватимова Г.В. (кв.75)
Секретаря Переделкину С.А. (кв.51)
2. Утвердить состав счетной комиссии:
Козарова Н.В. (кв. 158)
Ярменкову Н.В. (кв. 104)
Ситникова А.Г. (кв. 27)
3. Утвердить работы по капитальному ремонту общего имущества в многоквартирном доме в 2018 году – замена деревянных оконных рам в 3-х подъездах дома на пластиковые стеклопакеты.

4. Утвердить сроки проведения работ по капитальному ремонту общего имущества многоквартирного дома с 1 апреля 2018 года по 15 июня 2018 года.
5. Определить источник финансирования работ по капитальному ремонту общего имущества многоквартирного дома – средства собственников помещений данного многоквартирного дома, сформированных на счете регионального оператора/ специальном счете владельцем которого является региональный оператор сформированные за счет минимального размера взноса на капитальный ремонт.
6. Выбрать лицо, уполномоченного действовать от имени собственников помещений в данном многоквартирном доме, по вопросам обеспечения организации проведения капитального ремонта и приемки выполненных работ по капитальному ремонту общего имущества многоквартирного дома.

Мухометзянов Рамс Харисович (КВ. 104)

Председатель собрания Савваткин В | Савваткин В |

Секретарь собрания Переметкина | Переметкина |

ПРОТОКОЛ

общего собрания собственников помещений в многоквартирном доме,
по адресу: г. Подольск, Парадный проезд, дом 6, проводимого в форме очного голосования

город Подольск

« 5 » марта 2017 г.

Общая площадь жилых и нежилых помещений многоквартирного дома, находящихся в собственности всего 5552 кв.м., в том числе:

Общая площадь жилых помещений в многоквартирном доме, находящихся в собственности 5387,8 кв.м.,

Общая площадь нежилых помещений в многоквартирном доме, находящихся в собственности 0 кв.м.

В муниципальной собственности г. Подольска находится 164,2 кв.м. помещений.

Дата проведения 5 марта 2017 года, время проведения 19.00

Место проведения во дворе дома.

Интересы муниципального образования как собственника помещений в многоквартирном доме представляет: Константинова Л.А. по доверенности № 12 от 19.01.17. выданной Администрацией Г.о. Подольска.

В голосовании приняли участие собственники площадью 3470,33 кв.м, кол-во голосов 64,41%

Кворум имеется (указать - имеется / не имеется).

Собрание правомерно (указать - правомочно / не правомочно)

Повестка дня общего собрания:

1. Избрание председателя и секретаря собрания, уполномоченных на подписание протокола собрания.
2. Утверждение состава счетной комиссии общего собрания с привлечением инициативной группы собственников дома.
3. Выбор способа управления – Управляющая организация.
4. Выбор Управляющей организации – МУЖРП №1 Г. о. Подольск.
5. Принятие Положения о Совете многоквартирного дома.
6. Принятие в члены Совета многоквартирного дома Смирнову Анну Геннадьевну (кв.27) и Козакову Елену Александровну (кв.59).
7. Утверждение места хранения протоколов и решений собственников – один экземпляр в МУЖРП №1 города Подольск, г.о. Подольск, ул. Комсомольская, д.46, второй экземпляр г. Подольск, Парадный проезд, д.6, кв.51

ГОЛОСОВАНИЕ.

По первому и второму вопросу поступило предложение об избрании председателя собрания, секретаря, членов счетной комиссии, голосование списком

Избрать:

Председателем собрания Савватимов Г.В. (кв. 25)

Секретаря Переверкина О.Н. (кв. 51)

Членов счетной комиссии:

Смирнова А.Г. (кв. 27)

Урошкина Н.В. (кв. 102)

Козакова Е.А. (кв. 59)

Итоги голосования по 1 и 2 вопросам:

ЗА	ПРОТИВ	ВОЗДЕРЖАЛСЯ
<u>64,41%</u>	<u>0%</u>	<u>0%</u>

Принятое решение:

Избрать:

Председателем собрания Савватимов Г.В. (кв. 25)

Секретаря Переверкина О.Н. (кв. 51)

Членов счетной комиссии:

Смирнова А.Г. (кв. 27)

Урошкина Н.В. (кв. 102)

Козакова Е.А. (кв. 59)

По третьему вопросу поступило предложение выбрать способ управления в многоквартирном доме – управления управляющей организацией.

Итоги голосования по 3 вопросу:

ЗА	ПРОТИВ	ВОЗДЕРЖАЛСЯ
64,41%	0%	0%

Принятое решение:

Выбрать способ управления МКД- управляющая организация.

По четвертому вопросу поступило предложение избрать управляющей организацией МУЖРП №1 Г.о. Подольск.

Итоги голосования по 4 вопросу:

ЗА	ПРОТИВ	ВОЗДЕРЖАЛСЯ
64,41%	0%	0%

Принятое решение:

Избрать управляющей организацией МУЖРП №1 Г. о. Подольск.

По пятому вопросу поступило предложение принять Положение о Совете многоквартирного дома.

Итоги голосования по 5 вопросу:

ЗА	ПРОТИВ	ВОЗДЕРЖАЛСЯ
64,41%	0%	0%

Принятое решение:

Принять Положение о Совете многоквартирного дома.

По шестому вопросу поступило предложение принять в члены Совета многоквартирного дома Смирнову Анну Геннадьевну (кв.27) и Козакову Елену Александровну (кв.59).

Итоги голосования по 6 вопросу:

ЗА	ПРОТИВ	ВОЗДЕРЖАЛСЯ
64,41%	0%	0%

Принятое решение:

Принять в члены Совета многоквартирного дома Смирнову Анну Геннадьевну (кв.27) и Козакову Елену Александровну (кв.59).

По седьмому вопросу поступило предложение утвердить место хранения протоколов и решений собственников - один экземпляр в МУЖРП №1 города Подольск, г.о. Подольск, ул. Комсомольская, д.46, второй экземпляр г. Подольск, Парадный проезд, д.6, кв.51

Итоги голосования по 7 вопросу:

ЗА	ПРОТИВ	ВОЗДЕРЖАЛСЯ
64,41%	0%	0%

Принятое решение:

Утвердить место хранения протоколов и решений собственников - один экземпляр в МУЖРП №1 города Подольск, г.о. Подольск, ул. Комсомольская, д.46, второй экземпляр г. Подольск, Парадный проезд, д.6, кв.51

Председатель собрания /

Татьяна Савваткина ? Б

Секретарь собрания /

Анна Перенкина О.Н.